

Mẫu số: D24-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐỒNG THÁP Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 61/TB-CTHADS

Đồng Tháp, ngày 05 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 01/2021/KDTM-ST ngày 12/01/2021 của Tòa án nhân dân huyện Tháp Mười; Bản án số 02/2022/KDTM-PT ngày 20/01/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 612,613/QĐ-CTHADS ngày 02 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tháp Mười;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 36/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 9 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tháp Mười;

Căn cứ Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 03,04/QĐ-CTHADS ngày 17 tháng 11 năm 2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 23 tháng 11 năm 2023 của Công ty cổ phần Thẩm định giá E Xim (Exima). Địa chỉ: 1034 Trường Sa, phường 12, quận 3, thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Công văn số 411/QĐTPT-KHTH ngày 18/12/2023 của Quỹ Đầu tư phát triển tỉnh Đồng Tháp về việc thống nhất kết quả thẩm định giá lại tài sản và không thỏa thuận chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp lựa chọn: **Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp**

Địa chỉ: Số 382, Nguyễn Thị Minh Khai, phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1/ Công trình xây dựng: Hạng mục công trình: Trường mầm non Minh Đức gồm 01 tầng trệt + 01 tầng lầu, diện tích xây dựng chiếm đất tầng trệt là 1.147,3m², tổng diện tích sàn xây dựng tầng trệt + lầu 01 là 2.324m²; công trình có kết cấu khung bê tông cốt thép, vách xây tường ốp gạch ceramic, mái lợp tole sóng vuông, trần bê tông cốt thép, nền lát gạch ceramic; hình thức sở hữu riêng, cấp công trình: cấp 3, do Công ty TNHH Hưng Sơn Đồng Tháp đứng tên chủ sở



hữu công trình và tài sản khác gắn liền với quyền sử dụng đất Nhà nước cho thuê. Công trình được xây dựng và đưa vào sử dụng năm 2015 gồm các hạng mục sau:

- Khối phòng học: 10 phòng và khối phòng học chức năng và khu hiệu bộ: 14 phòng; cửa chính, cửa sổ kết cấu khung inox, nhôm, kính.

- Công trình phụ trợ gồm: Nhà xe cán bộ, nhân viên diện tích 136,3m², kết cấu khung sắt, mái lợp tole. Cổng - hàng rào dài 220m, kết cấu bê tông cốt thép và sắt. Nhà Bảo vệ diện tích 17,4m², kết cấu khung + trần bê tông cốt thép, vách xây tường, cửa chính, cửa sổ khung inox, nhôm, kính. Nhà ăn gắn liền với Công trình Trường Mầm non Minh Đức tổng diện tích là 78,6m².

2/ Hạ tầng kỹ thuật gồm: Sân Dal gắn liền với Công trình Trường Mầm non Minh Đức tổng diện tích là 659,4m² và phần công trình phụ gắn liền với Công trình trường mầm non Minh Đức diện tích 128,8m². (Theo sơ đồ đo đạc kê biên bổ sung ngày 25/7/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tháp Mười); Cây xanh - Thảm cỏ; toàn bộ hệ thống cấp điện - chiếu sáng gắn liền với công trình; toàn bộ hệ thống cấp - thoát nước gắn liền với công trình; toàn bộ hệ thống báo cháy tự động; hệ thống chống sét và các trang thiết bị phụ trợ khác gắn liền với công trình Trường Mầm non Minh Đức.

3/ Trang thiết bị:

+ Máy điều hòa: Nhãn hiệu Nagakawa: 28 cái; nhãn hiệu Electrolux: 05 cái

+ Quạt trần: Nhãn hiệu Panasonic: 78 cái

4/ Hòn non bộ: chiều dài: 4,5m; chiều ngang: 2m; chiều cao thành bể: 70cm; chiều cao đỉnh đá trang trí: 2,4m. Phím đá nghệ thuật có cây xanh: chiều dài 2,2m; chiều ngang: 1,3m; chiều cao 1,5m.

5/ Bộ đồ chơi ngoài trời gồm:

+ Khu liên hoàn cỏ tích gồm: Cổng vườn cỏ tích; Hươu cao cổ: 03 con; Nai: 02 con; Trâu: 02 con; Dê: 02 con; Sói: 01 con; Rùa: 01 con, đắp bằng xi măng.

+ Bộ thang leo – cầu trượt đa năng: 01 bộ

+ Bập bênh hai con thú: 01 bộ

+ Thú nhún lò xo: 05 con

+ Nhà Banh lục giác – bên trong có một cầu trượt bằng nhựa: 01 bộ

+ Bộ thang leo: 01 bộ

+ Bạc nhún lò xo: 01 bộ

+ Bộ cầu trượt liên hoàn đa năng: 01 bộ

+ Đu quay nắm: 01 bộ

+ Bộ bàn ghế được đắp bàn xi măng: 01 bộ

+ Xích đu: 02 cái

Vậy, thông báo để Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp, các bên đương sự và tổ chức, cá nhân có liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Tháp;
- Tổ chức, cá nhân có liên quan;
- Lưu: VT, HSTHA.



